Łochów, dnia: 23.12.2015 r.

Znak. spr.: ZG.2281.7.2015

# INFORMACJA O WYNIKU II PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

## sprzedaży nieruchomości gruntowych Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Łochów

W dniu 10 grudnia 2015 r. o godz. 10:00 w Łochowie w siedzibie Nadleśnictwa Łochów przy ul. Wyszkowskiej 28, 07-130 Łochów, w sali konferencyjnej - pok. nr 21, na podstawie artykułu 38 ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (Dz. U. z 2014 r. poz. 1153 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 roku w sprawie szczegółowych warunków i trybu przeprowadzania przetargu publicznego oraz sposobu i warunków przeprowadzania negocjacji cenowej w przypadku sprzedaży lasów, gruntów i innych nieruchomości znajdujących się w zarządzie Lasów Państwowych (Dz. U. Nr 78, poz. 532), został przeprowadzony drugi, publiczny, nieograniczony przetarg (ustny) na zbycie n/w nieruchomości gruntowych Skarbu Państwa pozostających w zarządzie PGL LP Nadleśnictwa Łochów, których nie zakupiono w pierwszym przetargu z dnia 19.08.2015r.

## I. Nieruchomości podlegające sprzedaży:

1. **Nieruchomość gruntowa o pow. 0,23 ha, stanowiąca działkę nr 1208 położoną w obrębie ew. Stare Lipki, gmina Stoczek, powiat węgrowski**, dla której w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Węgrowie prowadzona jest Księga Wieczysta o nr SI1W/00050174/8. Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez starostę węgrowskiego jest objęta jednostką rejestrową G506 i stanowi grunt leśny (LsV – 0,11 ha, LsVI – 0,12 ha). Cena wywoławcza: 13 700,00 zł netto.

2. **Nieruchomość gruntowa o pow. 0,26 ha, stanowiąca działkę nr 1214 położoną w obrębie ew. Stare Lipki, gmina Stoczek, powiat węgrowski**, dla której w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Węgrowie prowadzona jest Księga Wieczysta o nr SI1W/00050174/8. Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez starostę węgrowskiego jest objęta jednostką rejestrową G506 i stanowi grunt leśny (LsV – 0,21 ha, LsVI – 0,05 ha). Cena wywoławcza: 5 100,00 zł netto.

3. **Nieruchomość gruntowa o pow. 0,24 ha, stanowiąca działkę nr 1216 położoną w obrębie ew. Stare Lipki, gmina Stoczek, powiat węgrowski**, dla której w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Węgrowie prowadzona jest Księga Wieczysta o nr SI1W/00050174/8. Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i



Nadleśnictwo Łochów w Łochowie, ul. Wyszkowska nr 28, 07-130 Łochów
tel.: +48 25 675 11 24, fax: +48 25 675 21 24, e-mail: lochow@lasy.gov.pl
www.lochow.warszawa.lasy.gov.pl

budynków prowadzoną przez starostę węgrowskiego jest objęta jednostką rejestrową G506 i stanowi grunt leśny (LsV – 0,17 ha, LsVI – 0,07 ha). Cena wywoławcza: 7 300,00 zł netto.

4. **Nieruchomość gruntowa o pow. 0,34 ha, stanowiąca działkę nr 1399 położoną w obrębie ew. Stare Lipki, gmina Stoczek, powiat węgrowski**, dla której w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Węgrowie prowadzona jest Księga Wieczysta o nr SI1W/00050174/8. Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez starostę węgrowskiego jest objęta jednostką rejestrową G506 i stanowi grunt leśny (LsV – 0,34 ha). Cena wywoławcza: 9 200,00 zł netto.

5. **Nieruchomość gruntowa o pow. 0,26 ha, stanowiąca działkę nr 1404 położoną w obrębie ew. Stare Lipki, gmina Stoczek, powiat węgrowski**, dla której w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Węgrowie prowadzona jest Księga Wieczysta o nr SI1W/00050174/8. Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez starostę węgrowskiego jest objęta jednostką rejestrową G506 i stanowi grunt leśny (LsV – 0,26 ha). Cena wywoławcza: 5 600,00 zł netto.

6. **Nieruchomość gruntowa o pow. 0,16 ha, stanowiąca działkę nr 1420 położoną w obrębie ew. Stare Lipki, gmina Stoczek, powiat węgrowski**, dla której w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Węgrowie prowadzona jest Księga Wieczysta o nr SI1W/00050174/8. Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez starostę węgrowskiego jest objęta jednostką rejestrową G506 i stanowi grunt leśny (LsV – 0,10 ha, LsVI – 0,06 ha). Cena wywoławcza: 2 600,00 zł netto.

7. **Nieruchomość gruntowa o pow. 0,9287 ha, stanowiąca działkę nr 1658 położoną w obrębie ew. Stare Lipki, gmina Stoczek, powiat węgrowski**, dla której w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Węgrowie prowadzona jest Księga Wieczysta o nr SI1W/00050174/8. Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez starostę węgrowskiego jest objęta jednostką rejestrową G506 i stanowi grunt leśny (LsIV – 0,2200 ha, LsV – 0,2700 ha, LsVI – 0, 4387 ha). Cena wywoławcza: 23 800,00 zł netto.

8. **Nieruchomość gruntowa o pow. 0,5148 ha, stanowiącej działkę nr 826 położoną w obrębie ew. Krypy, gmina Liw, powiat węgrowski**, dla której w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Węgrowie prowadzona jest Księga Wieczysta o nr SI1W/00061075/4. Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez starostę węgrowskiego jest objęta jednostką rejestrową G393 i stanowi grunt leśny (LsV – 0,5148 ha). Cena wywoławcza:11 600,00 zł netto.

## II. Wyniki przetargu:

**Pozycja 1 - działka nr 1208 obręb Stare Lipki, gmina Stoczek:**

1. *Liczba uczestników przetargu:*

- Liczba uczestników dopuszczonych do przetargu: 1
- Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0



Nadleśnictwo Łochów w Łochowie, ul. Wyszkowska nr 28, 07-130 Łochów
tel.: +48 25 675 11 24, fax: +48 25 675 21 24, e-mail: lochow@lasy.gov.pl
www.lochow.warszawa.lasy.gov.pl

2. *Cena wywoławcza i nabycia nieruchomości*:

   - cena wywoławcza: 13 700,00 zł netto
   - cena nabycia: 13 900,00 zł netto

3. *Imię, nazwisko,( nazwa) nabywcy nieruchomości:*

   **Renata Kozanka**

**Pozycja 2 - działka nr 1214 obręb Stare Lipki, gmina Stoczek:**

1. *Liczba uczestników przetargu:*

   - Liczba uczestników dopuszczonych do przetargu: 1
   - Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

2. *Cena wywoławcza i nabycia nieruchomości*:

   - cena wywoławcza: 5 100,00 zł netto
   - cena nabycia: 5 200,00 zł netto

3. *Imię, nazwisko,( nazwa) nabywcy nieruchomości:*

   **Renata Kozanka**

**Pozycja 3 - działka nr 1216 obręb Stare Lipki, gmina Stoczek:**

1. *Liczba uczestników przetargu:*

   - Liczba uczestników dopuszczonych do przetargu: 1
   - Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

2. *Cena wywoławcza i nabycia nieruchomości*:

   - cena wywoławcza: 7 300,00 zł netto
   - cena nabycia: 7 400,00 zł netto

3. *Imię, nazwisko,( nazwa) nabywcy nieruchomości:*

   **Renata Kozanka**

**Pozycja 4 - działka nr 1399 obręb Stare Lipki, gmina Stoczek:**

1. *Liczba uczestników przetargu:*

   - Liczba uczestników dopuszczonych do przetargu: 1
   - Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0



Nadleśnictwo Łochów w Łochowie, ul. Wyszkowska nr 28, 07-130 Łochów
tel.: +48 25 675 11 24, fax: +48 25 675 21 24, e-mail: lochow@lasy.gov.pl
www.lochow.warszawa.lasy.gov.pl

2. *Cena wywoławcza i nabycia nieruchomości*:

   - cena wywoławcza: 9 200,00 zł netto
   - cena nabycia: 9 300,00 zł netto

3. *Imię, nazwisko,( nazwa) nabywcy nieruchomości:*

   **Renata Kozanka**

**Pozycja 5 - działka nr 1404 obręb Stare Lipki, gmina Stoczek:**

1. *Liczba uczestników przetargu:*

   - Liczba uczestników dopuszczonych do przetargu: 1
   - Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

2. *Cena wywoławcza i nabycia nieruchomości*:

   - cena wywoławcza: 5 600,00 zł netto
   - cena nabycia: 5 700,00 zł netto

3. *Imię, nazwisko,( nazwa) nabywcy nieruchomości:*

   **Renata Kozanka**

**Pozycja 6 - działka nr 1420 obręb Stare Lipki, gmina Stoczek:**

1. *Liczba uczestników przetargu:*

   - Liczba uczestników dopuszczonych do przetargu: 1
   - Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

2. *Cena wywoławcza i nabycia nieruchomości*:

   - cena wywoławcza: 2 600,00 zł netto
   - cena nabycia: 2 700,00 zł netto

3. *Imię, nazwisko,( nazwa) nabywcy nieruchomości:*

   **Renata Kozanka**

**Pozycja 7– działka nr 1658 z obrębu Stare Lipki, gmina Stoczek:**

Nie było chętnych na zakup w/w nieruchomości. Działka pozostała niewylicytowana.



Nadleśnictwo Łochów w Łochowie, ul. Wyszkowska nr 28, 07-130 Łochów
tel.: +48 25 675 11 24, fax: +48 25 675 21 24, e-mail: lochow@lasy.gov.pl
www.lochow.warszawa.lasy.gov.pl

**Pozycja 8 – działka nr 826 obręb Krypy, gmina Liw:**

1. *Liczba uczestników przetargu:*

   - Liczba uczestników dopuszczonych do przetargu: 1
   - Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

2. *Cena wywoławcza i nabycia nieruchomości*:

   - cena wywoławcza: 11 600,00 zł netto
   - cena nabycia: 11 800,00 zł netto

3. *Imię, nazwisko,( nazwa) nabywcy nieruchomości:*

   **Janusz Góral**

*Jeżeli nabywca nieruchomości nie zawrze bez usprawiedliwionej przyczyny umowy sprzedaży nieruchomości wniesione wadium nie podlega zwrotowi.

Nadleśniczy Nadleśnictwa Łochów

NADLEŚNICZY
mgr inż. Bolesław Piątek



Nadleśnictwo Łochów w Łochowie, ul. Wyszkowska nr 28, 07-130 Łochów
tel.: +48 25 675 11 24, fax: +48 25 675 21 24, e-mail: lochow@lasy.gov.pl
www.lochow.warszawa.lasy.gov.pl